



## Portimão - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

**250 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T3 com garagem e arrecadação

Excelente apartamento T3 com lugar de garagem e arrecadação.

Este imóvel é composto por sala ampla e cozinha com varanda voltada a sul, 3 quartos, um dos quais em suite com varanda fechada.

Também dispõe de uma despensa, casa de banho com banheira.

Tem uma área útil de 122m<sup>2</sup> e área total de 150m<sup>2</sup>.

Localizado num prédio pequeno com apenas 8 apartamentos e elevador e numa zona tranquila e de fácil acesso.

Próximo de escolas, transportes públicos, farmácia, a cerca de 5 min do centro comercial Aqua.

Não perca esta oportunidade , e venha conhecer este magnifico apartamento.



Ana Duarte

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Placa de Fogão
- Exaustor
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Marquise
- Vista: Vista urbanização
- Vidros duplos
- Despensa
- Varanda
- Certificação energética: C
- Forno
- Esquentador
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Ano construção: 2000
- Arrecadação
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Garagem
- Orientação solar: Norte, Sul



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)