



## Portimão - Ático



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**167,6**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**640 000 €**  
(EUR €)

## Ático de 3 dormitorios con garaje y trastero en Praia da Rocha

Te presentamos este fantástico ático de 3 dormitorios, ideal para aquellos que buscan comodidad, espacio y una ubicación privilegiada.

Situado a pocos minutos de la impresionante Praia da Rocha, con una superficie exterior única de 55,40 m<sup>2</sup>, con una vista despejada para disfrutar del sol del Algarve.

Detalles de la propiedad:

Suite con armario empotrado

Dos dormitorios adicionales, ambos con armarios empotrados y excelente luminosidad

Salón comedor y cocina en espacio abierto, cocina totalmente renovada y equipada, proporcionando un ambiente moderno y acogedor

Baño de servicio con plato de ducha



**Vanessa Santos**

960144309 <sup>2</sup>

vanessasantos@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Increíble terraza de 55,40 m<sup>2</sup> que envuelve todo el apartamento, ideal para cenar al aire libre  
Lavandería convenientemente ubicada en la terraza

Para complementar este fantástico apartamento también disponemos de 2 plazas de garaje y un trastero y aire acondicionado en todas las estancias.

Terraza con excelente exposición al sol durante todo el día.

A pocos minutos de Praia da Rocha y cerca de todos los servicios como restaurantes y supermercados.

¡Reserva ya tu visita!

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Año Construcción: 2005
- Complejo privado
- Trastero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Terraza
- Certificación energética: E
- Aire acondicionado
- Renovado
- Lavandería
- Vídeo portero
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Garaje



**Vanessa Santos**

960144309 <sup>2</sup>

vanessasantos@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)