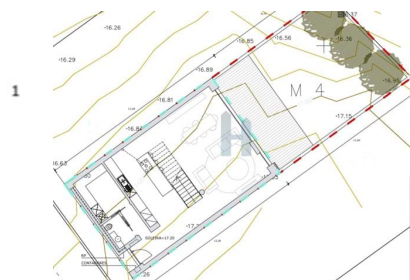
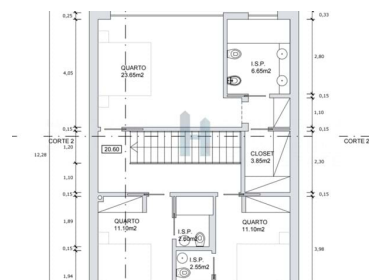
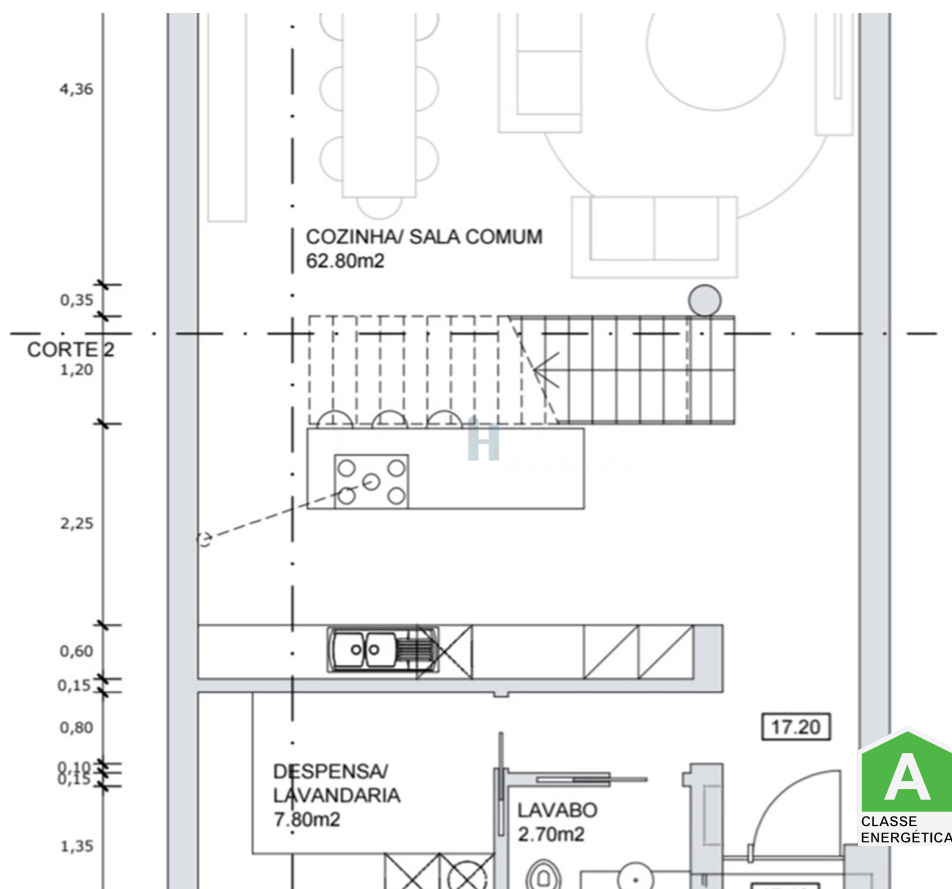




## Estômbar e Parchal - Villa



**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**200** Área (m²)  
**176** Área terrestre (m²)



**490 000 €**  
(EUR €)

### Villa de 3 dormitorios Belavista

Bienvenidos a la encantadora Villa Encosta do Arade, situada en el dinámico barrio de Parchal, en Lagoa. Esta nueva y luminosa villa de 3 dormitorios y 4 baños ofrece una superficie total de 200m², siendo 184m² la superficie de la casa y 176m² la superficie del terreno.

Esta imaculada propiedad cuenta con certificación energética A, lo que garantiza eficiencia y sostenibilidad. Situado en un entorno tranquilo y próspero,

Con restaurantes, supermercados y transporte público a poca distancia, lo que facilita los desplazamientos del día a día

Con supermercados a poca distancia, no hay necesidad de viajar muy lejos para hacer sus compras diarias. Con una ubicación conveniente y una variedad de comodidades al alcance de su mano, esta



**Jorge Marrachinho**

925412292 <sup>2</sup>

jorge.m@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



villa es la elección perfecta para aquellos que buscan una vida tranquila y de calidad en Lagoa.

## Características de la propiedad

- Certificación energética: A



**Jorge Marrachinho**

925412292 <sup>2</sup>

jorge.m@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)