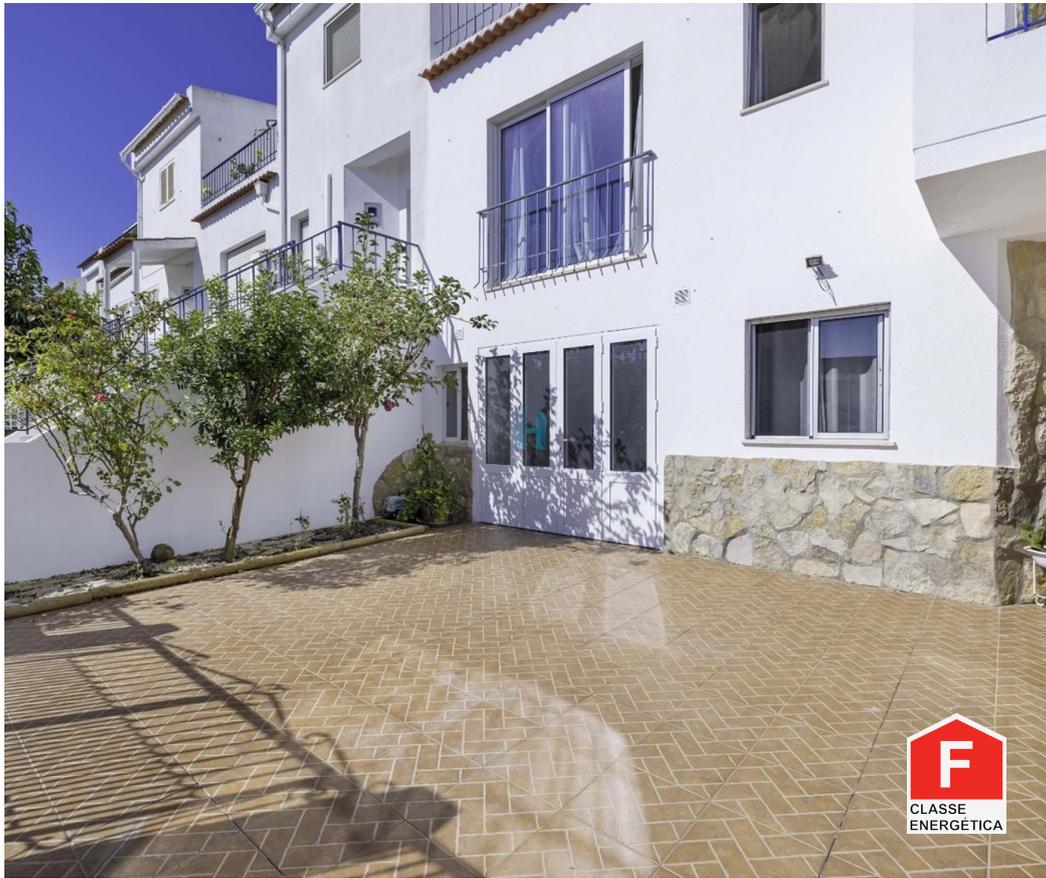




## Portimão - Maison de ville



**3** Des chambres  
**3** Salles de bain  
**198,45** Aire (m<sup>2</sup>)  
**180** Superficie du terrain  
**Garage** (m<sup>2</sup>)

**375 000 €**  
(EUR €)

### Villa de 3+1 chambres avec garage

Maison T3+1, avec garage à Portimão

Maison de ville confortable, située dans un quartier résidentiel calme, mais à proximité des services, des commerces locaux et d'autres commodités.

Cette villa se compose de 3 étages. Au rez-de-chaussée se trouvent un grand et agréable salon, un bureau, une buanderie et une chambre en suite, et un escalier qui donne accès à la cuisine du 1er étage et à un petit garde-manger. À cet étage, nous avons également un hall d'entrée qui donne accès au salon et à une salle de bain de service.

La cuisine a un accès direct à une cour arrière où vous pouvez placer un barbecue, et un espace de loisirs.

Au dernier étage se trouvent les trois chambres avec placards, une plus grande et deux légèrement plus petites qui sont desservies par une salle de bain commune.



**Dilar Jacinto**

934838093 <sup>2</sup>

dilar@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Cet étage a également accès à une petite terrasse orientée à l'est, où vous pourrez profiter d'un espace de détente en fin de journée.

Cette villa se trouve à environ 2,5 km des plages.

Planifiez une visite et voyez en personne tous les détails qu'il a à offrir.

## Caractéristiques de la propriété

- Étages: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Garde-manger
- Garage
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Année de construction: 1993
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la ville
- Terrasse
- Certification énergétique: F



**Dilar Jacinto**

934838093 <sup>2</sup>

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E [info@thepenthouse.pt](mailto:info@thepenthouse.pt)  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)