



## Portimão - Attico



**3** Camere da letto  
**2** bagni  
**167,6** Area (m<sup>2</sup>)  
**Box auto**

**640 000 €**  
(EUR €)

### Attico con 3 camere da letto con garage e ripostiglio a Praia da Rocha

Vi presentiamo questo fantastico attico con 3 camere da letto, ideale per chi cerca comfort, spazio e una posizione privilegiata.

Situato a pochi minuti dalla splendida Praia da Rocha, con una superficie esterna unica di 55,40 m<sup>2</sup>, con una vista libera per godersi il sole dell'Algarve.

Dettagli della proprietà:

Suite con armadio a muro

Due ulteriori camere da letto, entrambe con armadi a muro e ottima luce

Soggiorno e cucina in open space, cucina completamente ristrutturata e attrezzata, che offre un ambiente moderno e accogliente

Bagno di servizio con piatto doccia



**Vanessa Santos**

960144309 <sup>2</sup>

vanessasantos@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Splendida terrazza di 55,40 m<sup>2</sup> che avvolge l'intero appartamento, ideale per mangiare all'aperto  
Lavanderia comodamente situata sulla terrazza

Per completare questo fantastico appartamento abbiamo anche 2 posti auto e un ripostiglio e aria condizionata in tutte le stanze.

Terrazza con ottima esposizione al sole durante tutto l'arco della giornata.

A pochi minuti da Praia da Rocha e vicino a tutti i servizi come ristoranti e supermercati.

Prenota subito la tua visita!!

## Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 2005
- Condominio privato
- Ascensore
- Terrazzo
- Certificazione energetica: E
- Aria condizionata
- Rinnovato
- Lavanderia
- A pochi passi dalla spiaggia
- Garage



**Vanessa Santos**

960144309 <sup>2</sup>

vanessasantos@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)