



Portimão - Townhouse



4	4	250	163	Garasje	Svømmebasseng	750 000 € (EUR €)
soverom	Badene	Område (m²)	Land areal (m²)			

Villa med 4 soverom med privat basseng i Må Partilha

Vi presenterer denne moderne villaen med 4 soverom, som ligger i et rolig og sentralt område i Alvor, i Portimão kommune. Med et moderne design, kvalitetsfinish og et privat basseng, tilbyr denne eiendommen en ideell kombinasjon av komfort, funksjonalitet og en privilegert beliggenhet i Algarve.

Med et gulvareal på 138 m², som ligger på en tomt på 250 m², er villaen fordelt på 4 soverom med innebygde garderober, 4 komplette bad, en stor stue med utmerket naturlig lys og et fullt utstyrt kjøkken med innebygde hvitevarer, inkludert oppvaskmaskin.

Utenfor har den en solrik terrasse, privat basseng og garasje med plass til to biler, samt privat tilgang. Bygget er fra 2024 og villaen har en høy standard på energieffektivitet, med klasse A-sertifisering og god soleksponering.



Cristina Sabino

965712532 ²

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



Utstyrt med klimaanlegg, elektriske skodder, doble vinduer og automatisk garasjeport, er denne villaen forberedt på å tilby maksimal komfort i alle årstider.

Beliggenheten er strategisk, bare noen få minutter fra strendene, butikker, restauranter, apotek, offentlig transport og lekeplasser – ideell for både permanent bolig og investering eller fritidsbolig.

For mer informasjon eller for å avtale et besøk, ikke nøl med å ta kontakt. Dette kan være den perfekte villaen for deg i Algarve.

Egenskaper

- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Stekeovn
- Mikrobølgeovn
-
- Garderobeskap
- Svømmebasseng
- I nærheten: Strand, Shopping, Restauranter, By, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Oppkjørsel
- Sikkerhetsalarm
- Elektriske persienner
- Rolige omgivelser
-
- Terrasse
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Kokeplate
- Ekstraktor
-
- Kjøleskap
- A/C
- Have
- Byggeår: 2024
- Utsikt:
- Doble vinduer
- Elektrisk garasjeport
-
- Balkong
- Garasje
- Energisertifisering: A



Cristina Sabino

965712532 ²

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)