



Mexilhoeira Grande - Moradia



3

Quartos

3

Casas de banho

512

Área (m²)

1

Garagem

1

Piscina

999 000 €

(EUR €)

Magnífica Moradia T3+1 com 512 m2 em Condomínio de Luxo

Espaçosa moradia de tipologia T3+1, com 270m2 de área útil e 512m2 de área bruta, localizada num exclusivo condomínio privado, projetada para proporcionar uma vida de luxo e conforto. Com uma vasta gama de comodidades e acabamentos de alta qualidade.. Desfrute das varandas e pátios espaçosos, todos os quartos em suíte, sala de leitura, casas de banho com banheira de hidromassagem e cozinha e sala em open space. Possui uma garagem com 63 m2 onde terá amplo espaço para estacionamento, uma área técnica e um espaço de arrumos, todos independentes.

A receção encontrar-se-á disponível 24 horas por dia, acesso a duas piscinas, jardim, parque infantil, ginásio totalmente equipado, banho turco, campo de minigolfe e restaurante/lounge.

A localização desta moradia é simplesmente perfeita. Situada a apenas 7 minutos de Portimão e a 10 minutos de Lagos, terá acesso fácil a uma ampla variedade de comércio, restaurantes e praias

T +351 282 431 253¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



deslumbrantes. Além disso, a zona é conhecida pela sua tranquilidade, permitindo que você desfrute de paz e serenidade em todos os momentos.

Garantido um retorno anual de 5%.

Não perca esta oportunidade de adquirir esta moradia de luxo, projetada para oferecer o máximo em conforto, lazer e qualidade de vida.

Entre em contacto connosco agora mesmo para descobrir todas as maravilhas que esta propriedade tem para oferecer.

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Forno
- Microondas
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico Combinado
- Roupeiros
- Ar condicionado
- Sauna
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Barbecue
- Ginásio
- Porta de segurança
- Garagem
- Vistas panorâmicas
- Licença turística
- Placa de Fogão
- Exaustor
- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Cozinha com Ilha
- Aquecimento
- Painel solar para aquecimento de águas
- Piscina
- Jacuzzi
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Banheira de Hidromassagem
- Varanda
- Terreno vedado
- Terraço
- Mobilado
- Certificação energética: B

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)