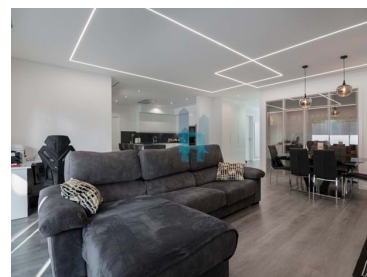




## Portimão - willa



|                                                                                      |                                                                                       |                                                                                         |                                                                                         |                                                                                     |                                                                                      |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  4 |  4 |  192 |  400 |  |  | <b>1 200 000 €</b> |
| soverom                                                                              | Badene                                                                                | Powierzchnia (m <sup>2</sup> )                                                          | Land areal (m <sup>2</sup> )                                                            | Garaż                                                                               | Basen                                                                                | (EUR €)            |

## Luksusowa willa z 4 sypialniami - Barranco do Rodrigo

Witamy w spektakularnej willi w Barranco de Rodrigo, w Portimão. Ta willa z 4 sypialniami to prawdziwe spełnienie marzeń, o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, powierzchni brutto 192 m<sup>2</sup> i wszystkich udogodnieniach, jakie możesz sobie wyobrazić.

Sercem tej nieruchomości jest wspaniały basen z wodospadem idealny na słoneczne dni, przestronny taras z miejscem do grillowania oraz garaż na więcej niż dwa samochody (70m<sup>2</sup>). Z wyposażoną kuchnią, salonem z przytulnym kominkiem i czterema wspaniałymi sypialniami, w tym jedną z łazienką, ta willa jest idealna dla tych, którzy szukają komfortu i ekskluzywności, które może zaoferować tylko luksusowa nieruchomość.

Zbudowana w 2023 roku i w nienagannym stanie, ta nieruchomość posiada również najlepsze funkcje, takie jak ogrzewanie podłogowe w całej willi, klimatyzacja, wbudowane szafy, podłogi



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



laminowane i wiele innych. Dzięki certyfikatowi energetycznemu A+ ta willa jest nie tylko stylowa, ale także przyjazna dla środowiska. Ma również zaawansowaną instalację demotics, dzięki czemu możesz kontrolować wszystko z telefonu.

Położona w centralnej i cichej okolicy, ta nieruchomość łączy w sobie wygodę i dostępność jak żadna inna. Dzięki kilku opcjom transportu publicznego w odległości zaledwie kilku minut, supermarketom, restauracjom, a nawet kinu w pobliżu, jest to Twoja szansa, aby zamieszkać w idealnej lokalizacji, aby cieszyć się wszystkim, co życie ma do zaoferowania.

Nie przegap okazji, aby nabyć tę wyjątkową nieruchomość, która oferuje wszystko, czego potrzebujesz, aby żyć w dobrym stylu. Zaplanuj wizytę już teraz i zacznij spełniać swoje marzenia już dziś.

**Artem**968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



## Egenskaper

- Płyta kuchenna
- Extractor
- 
- 
- Ogrzewanie
- 
- Kominek
- Domótica
- Basen
- : 2
- Rok budowy: 2023
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- Garaż
- Certyfikacja energetyczna: A+
- 
- Piekarnik
- 
- Lodówka kombinowana
- 
- Klimatyzacja
- 
- 
- Panele słoneczne przed instalacją
- 
- Bliskość: , , , Farmácia, Public Transport, Schools
- Pralnia
- 
- ,
- 
- 
- 
- 
- 
- Balkon
- 
- 
- Umeblowany
- Woda z sieci wodociągowej



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajową siecią komórkową)