



Portimão - willa



3	4	168	1270			1 490 000 €
soverom	Badene	Powierzchnia (m ²)	Land areal (m ²)	Garaż	Basen	(EUR €)

Luksusowa willa z 3 sypialniami i basenem

Luksusowa parterowa willa o nowoczesnych liniach z trzema sypialniami, na fantastycznej działce o powierzchni 1270 m².

Położony w cichej urbanizacji Serra e Mar, w Mexilhoeira Grande, na obrzeżach Portimão.

Nowoczesna i współczesna willa ma duże wnętrza z dużymi oknami, które wpuszczają dużo naturalnego światła.

Przy wejściu znajduje się salon i kuchnia w stylu Open-Space, w pełni wyposażone w wysokiej klasy sprzęt AGD oraz fantastyczną wyspę, na której można przygotować pyszne posiłki.

Z salonu jest wyjście na ogród i basen przez taras.

Z kuchni możliwy jest dostęp do pralni, spiżarni, łazienki serwisowej i garażu.

Na prawo od holu wejściowego znajduje się korytarz, który prowadzi do trzech sypialni, wszystkie z



Dilar Jacinto

934838093 ²

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



łazienkami, z wbudowanymi szafami i bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, a mianowicie do ogrodu i basenu.

Na zewnątrz nieruchomości znajduje się zadbane i łatwy w utrzymaniu ogród, prostokątny basen o powierzchni 32m², miejsce do grillowania oraz dodatkowy zadaszony parking.

Zaledwie 10 minut od plaż Alvor lub miasta Portimão i mniej niż 20 minut od miasta Lagos, w pobliżu doskonałych renomowanych pól golfowych i łatwego dostępu do autostrady. Znajduje się on niecałe 50 minut od międzynarodowego lotniska w Faro.

CECHY NIERUCHOMOŚCI:

- * Sypialnie: 3 z łazienkami
- * Miejsca WC: 4
- * Pomieszczenie lokatorskie: 1
- * Pralnia: 1

SZCZEGÓŁY:

- * Duża działka o powierzchni 1270m²
- * Grill
- * Ogród
- * Basen
- * Garaż
- * Efektywność energetyczna: A



Dilar Jacinto

934838093 ²

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

