



## Portimão - Apartamento



**3**

Quartos

**2**

Casas de banho

**116**

Área (m<sup>2</sup>)

**285 000 €**

(EUR €)

### T4 convertido em T3 no centro de Portimão

Localizado no coração de Portimão — este encantador apartamento T3 é a oportunidade perfeita para quem procura conforto, localização e qualidade de vida.

Originalmente um T4, foi remodelado com bom gosto para oferecer três quartos amplos e bem distribuídos, num total de 116 m<sup>2</sup>. Com divisões separadas e espaços bem definidos, este apartamento é ideal para famílias ou para quem valoriza um ambiente organizado e acolhedor.

Situado num edifício com elevador, em zona central e tranquila, o apartamento oferece vistas sobre a cidade.

A área social é composta por uma sala de estar e uma sala de jantar em espaços distintos, proporcionando conforto e privacidade. A cozinha está totalmente equipada e complementada por



**Cristina Sabino**

965712532 <sup>2</sup>

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



uma despensa funcional, ideal para o dia a dia.

A localização não poderia ser mais conveniente: perto de supermercados, farmácias, restaurantes, escolas e transportes públicos, tudo o que precisa está à sua porta.

## Características da Propriedade

- Renovado
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Despensa
- Localização central
- Certificação energética: D
- Marquise
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Varanda



**Cristina Sabino**

965712532 <sup>2</sup>

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)